

Trámites Frecuentes Vivienda

Category: Trámites Frecuentes Vivienda

Published: Thursday, 14 May 2020 10:55

Written by Equipo de Produccion Nacional

Hits: 2284

Trámites Frecuentes

Nombre del Trámite	Legislación aplicable	Documentos a presentar	Descripción	Procedimiento	Término de solución
Rebaja de mensualidad de arrendatarios permanentes	Art. 50 LGV Resol. 1/89 del INV	- Escritura de rebaja de solicitud o acta de comparecencia a la solicitud legal, si la tiene. - Sello del timbre - Documento legal de ocupación de la vivienda. - Documentos que acrediten los ingresos	Solicitud de rebaja de mensualidades para los arrendatarios permanentes hasta un 10 % de los ingresos del núcleo familiar. Se presenta a través de la DMV y se resuelve por la DPV	Reclamación de Derechos Art. 126 LGV	50 días hábiles

Trámites Frecuentes Vivienda

Category: Trámites Frecuentes Vivienda

Published: Thursday, 14 May 2020 10:55

Written by Equipo de Produccion Nacional

Hits: 2284

		os del n úcleo famil iar c onven iente .			
Solicitud de legalización de cuarto, habitación o accesoria	Res. 38 / 98	• Escritura de solicitud o acta de comparecencia a • Documento que acredita la representación legal, si la tiene. • Sello del timbre • Documento legal sobre la vivienda.	Acción para legalizar cuartos o habitaciones en usufructo a quienes los ocupan antes de 23 de diciembre de 1988	Reclamación de Derechos Art. 126 LGV	50 días hábiles
Traspaso de derecho de usufructo gratuito.	Res. 38 / 98	• Escritura de solicitud o acta de comparecencia a	Acción para formalizar el traspaso de derechos sobre usufructo gratuito	Reclamación de Derechos Art. 126 LGV	50 días hábiles

Trámites Frecuentes Vivienda

Category: Trámites Frecuentes Vivienda

Published: Thursday, 14 May 2020 10:55

Written by Equipo de Produccion Nacional

Hits: 2284

			mpare por cenci ausencia a del • Docum anterior ento titular por que a cualquier credi causa. ta la repre senta ción legal , si la ti ene. • Sello del t imbre . • Docum ento legal de oc upaci ón de la vi viend a. • Docum ento que a credi ta la defun ción o sal ida del país del t itula r. • Certi ficac iones que a credi			
--	--	--	---	--	--	--

Trámites Frecuentes Vivienda

Category: Trámites Frecuentes Vivienda

Published: Thursday, 14 May 2020 10:55

Written by Equipo de Produccion Nacional

Hits: 2284

		ten el pa rente sco entre el so licit ante y el titul ar.			
Solicitud de Certificación de vivienda desocupada por fallecimiento del propietario	Art. 79 LGV	• Escritura de solicitud o acta de comparecencia a • Documento que acredite la propiedad de la vivienda. • Sello del timbre. • Documento que acredite la propiedad de la vivienda.	Acción previa de los herederos intestados o testamentarios que a su vez estén dentro de los llamados por la Ley, para la adjudicación ante notario	Reclamación de Derechos Art. 126 LGV	50 días hábiles

Trámites Frecuentes Vivienda

Category: Trámites Frecuentes Vivienda

Published: Thursday, 14 May 2020 10:55

Written by Equipo de Produccion Nacional

Hits: 2284

		• Certificación del registro de actos de última voluntad y declaratoria de herederos. • Acta de Declaratoria de Herederos. (si no hay testamento) • Testamento (si lo hay) • Certificaciones que acreditan el parentesco (si hay testamento)			
Compraventa	Art. 70 LGV	• Escritura	Acción para	Reclamación	50 días

Trámites Frecuentes Vivienda

Category: Trámites Frecuentes Vivienda

Published: Thursday, 14 May 2020 10:55

Written by Equipo de Produccion Nacional

Hits: 2284

de viviendas a favor del estado		to de solic itud o acta de co mpare cenci a. • Docum ento que a credi ta la repre senta ción legal , si la ti ene. • Const ancia de estar el día en el pago de la deuda con el Banco o de haber liqui dado la mi sma. • Docum ento que a credi te la Titul arida	vender la vivienda a favor del estado	de Derechos Art. 126 LGV	hábiles
--	--	--	--	--------------------------------	---------

Trámites Frecuentes Vivienda

Category: Trámites Frecuentes Vivienda

Published: Thursday, 14 May 2020 10:55

Written by Equipo de Produccion Nacional

Hits: 2284

		d del inmueble.			
Certificación para permutas	D/L 322/14	• Idem a la permuta voluntaria	Documento que emite la DMV del territorio de la vivienda que está fuera del municipio donde se promueve la permuta.	De certificación para permutas	20 días hábiles
Litigios	Art. 130 y sgtes. LGV	• Escritura de solicitud o acta de comparecencia con tantas copias como contrapartes existan. • Documentos o pruebas de las que intentarse valer • Sello del timbre	Acción para solucionar conflictos en torno a titularidad u ocupación de inmuebles.	Litigios	60 días hábiles

Trámites Frecuentes Vivienda

Category: Trámites Frecuentes Vivienda

Published: Thursday, 14 May 2020 10:55

Written by Equipo de Produccion Nacional

Hits: 2284

Solicitud de transferencia de la propiedad por usufructuarios onerosos, ocupantes legítimos y arrendatarios	Disposición Transitoria Octava y Novena LGV	• Documento legal sobre la vivienda a. • Sello del timbre de 10 pesos • Certificación a creditativa del pago actualizado. • Documentos probatorios del derecho que reclama.	Solicitud de transferencia de propiedad para usufructuarios onerosos y ocupantes legítimos o arrendatarios de viviendas estatales	Reclamación de Derechos Art. 126 LGV	50 días hábiles
Cese de convivencia	Art. 64 LGV Art. 65 LGV	• Escrito de solicitud con tantas copias como contras apartes existan. • Sello	Acción de los propietarios para dar por terminada la convivencia de los no propietarios. Con las excepciones previstas en art. 65	Litigios	60 días hábiles

Trámites Frecuentes Vivienda

Category: Trámites Frecuentes Vivienda

Published: Thursday, 14 May 2020 10:55

Written by Equipo de Produccion Nacional

Hits: 2284

		- del T LGV - imbre • Títul - o de - propi - edad. • Const - ancia - del - Banco - sobre - el - pago - actua - lizad - o de - la vi - viend - a.			
Solicitud de la transferencia de la propiedad por convivientes de propietarios ausentes definitivos del país.	Art. 81 y 82 LGV	• Escri - to de - solic - itud - o - acta - de co - mpare - cenci - a. • Docum - ento - que a - credi - ta la - salid - a def - initi - va - del - país. • Sello - del t - imbre . • Docum - entos - que a	Acción para reclamar la transferencia de la propiedad a convivientes de propietarios ausentes del país	Reclamación de Derechos Art. 126 LGV	50 días hábiles

Trámites Frecuentes Vivienda

Category: Trámites Frecuentes Vivienda

Published: Thursday, 14 May 2020 10:55

Written by Equipo de Produccion Nacional

Hits: 2284

		creditan el parentesco con el propietario ausente.			
Cambio de concepto	Res. 38/98 Res. 8/96	• Escritura de solicitud o acta de comparecencia. • Documento de vivienda que acredite la condición de usufructuario o gratuito. • Sello del timbre.	Acción para reclamar la transferencia de propiedad de un usufructo gratuito que cumple los requisitos de vivienda mínima adecuada.	Reclamación de Derechos Art. 126 LGV	50 días hábiles